

# Hoe hoog kun je bouwen?

## Is de sky de limit?

Gebouwen worden steeds hoger. Er is zelfs een wedloop gaande tussen landen die allemaal het hoogste gebouw ter wereld willen hebben. Maar ze krijgen allemaal te maken met een paar praktische bezwaren tegen kilometershoge wolkenkrabbers.

De eerste hoogbouw van Nederland was in 1898 het Witte Huis in Rotterdam: een kantoortoren van maar liefst 43 meter hoog. Daarna gingen de Amerikanen aan de wolken krabben: in 1974 werd de Willis Tower in Chicago het dak van de wereld met 442 meter. En in 2007 opende in Dubai de Burj Kalifa: maar liefst 828 meter hoog, en dan tellen we het vlaggetje niet eens mee.

Er zijn plannen gemaakt voor nog hogere gebouwen. Zoals de X-Seed 4000 in Japan, een gebouw van 4 kilometer hoog in de vorm van de berg Fuji. Een leuk plan, maar de financiering is voorlopig ook foetsie.

Het voornaamste bezwaar tegen zulke hemelkrabbers is het aantal liften. Die nemen een flinke hap uit het bruikbare vloeroppervlak. Bovendien wordt op grote hoogte de lucht steeds ijler, waardoor je last kunt krijgen van hoogteziekte. Of juist zeeziekte, want door de wind zwiepen zulke gebouwen lekker heen en weer. En bovendien hebben we de ruimte niet echt nodig, want overal ter wereld staan er nog heel wat appartementjes leeg. Ook in Dubai. Maar ja, de huren, die zijn ook torenhoog.